

**AYVALIK BELEDİYE MECLİSİNİN 02/05/2024 ÇARŞAMBA GÜNÜ SAAT 10.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU TOPLANTIYA AİT KARAR ÖZETLERİDİR.**

**KARAR TARİHİ : 02/05/2024**

**BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER:** Mesut ERGİN, Zafer Abdi GÖKÇEN, Evren DURAK, M.İbrahim MÜHÜR DAROĞLU, Mesut Nail AKIN, Merih ARSLAN, Emir ARCAN, Dilek SARAÇOĞLU, Hasan GÜNDÜZ, Hüseyin ERGİN, Ali JALE, Semih VAROL, Havva TAYLAN, Kamil AY, Onur SATICI, Ali UÇAKER, Esra DUT, Aytaç DAL, Faruk AKKOYUNLU, Mehmet SIRAY, Hasan GÜNEŞ, Nazlı AKMAN, Ali BACAKSIZOĞLU, Bedriye BAYSAL, Betül AKIN, Alihan TAVŞAN.

**TOPLANTIYA KATILMAYANLAR:**

**61. Sayılı Karar:** 05.04.2024 tarihli Meclis Toplantısı'nda alınan kararların Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin Görüşmeler ve Yönetim Başlıklı 11. Maddesi'ne istinaden kabul edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**62. Sayılı Karar:** Bir yıl süreyle görev yapmak üzere Belediye Başkan Yardımcısı olarak görevlendirilen Belediye Meclis Üyesi Murat İbrahim MÜHÜR DAROĞLU'na verilecek aylık ödeneğin belirlenmesine ilişkin, Başkanlık Makamının önergesinin, 16'ncı madde olarak gündeme ilave edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**63. Sayılı Karar:** Belediyemiz 2023 Mali yılı Kesin Hesabı'nın değerlendirilmesi için konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**64. Sayılı Karar:** 2024 Mali Yılı Gelir Tarife Cetveli'nde bulunan bazı gelir kalemlerinin ücretlerinin revize edilmesine ilişkin konunun, değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**65. Sayılı Karar:** 4688 Sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu'nun Mahalli idarelerde sözleşme imzalanması başlıklı değişik 32. Maddesinde: 27/6/1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin ek 15'inci maddesi hükümleri çerçevesinde, memur personele sözleşme döneminde verilecek sosyal denge tazminatı tutarını belirlemek üzere, Belediyemizde en çok üyeye sahip yetkili sendika ile sözleşme yapılması için Belediye Başkanı Mesut ERGİN'e yetki verilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**66. Sayılı Karar:** Belediyemizin mevzuattan ve toplu iş sözleşmelerinden doğan hak ve menfaatlerini korumak, proje geliştirmek ve danışmanlık hizmeti sağlamak ve taraf olduğu toplu iş sözleşmesi görüşmelerinde Belediyemizi temsil etmek üzere; Merkezi Ankara (Söğütözü Mah. 2178 Cad. Söğüt İş Merkezi No:2 Kat:9 Daire:19 Çankaya/ANKARA)' da bulunan Sosyal Demokrat Kamu İşverenleri Sendikası (SODEMSEN)'ne Belediyemizce üye olunmasına, üyelik iş ve işlemlerini yürütmek üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'e yetki verilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; Meclis Üyeleri, Mehmet SIRAY, Betül AKIN, Hasan GÜNEŞ, Nazlı AKMAN, Ali BACAKSIZOĞLU, Bedriye BAYSAL ve Alihan TAVŞAN'nın "ret" oylarına karşılık mevcudun oy çokluğu ile karar verilmiştir.

**67. Sayılı Karar:** 5393 Belediye Kanunu'nun 17'inci maddesinde; Belediye Meclisi, belediyenin karar organıdır... ve aynı kanunun "Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18'inci maddesinin (i) ve (j) bentleri, Belediyenin giderleri başlıklı 60'ıncı madde ve Borçlanma başlıklı 68'inci maddesinin (d) ve (e) bentlerinde" bahsedilen belediye şirketleriyle ilişkili mevzuat hükümleri çerçevesinde, Belediyemize ait Güzel Ayvalık Gıda Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne Belediyemizi temsil etmek üzere Meclis Üyesi Zafer Abdi GÖKÇEN'in aksi bir karar alınıncaya kadar Şirket Müdürü olarak görevlendirilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; Meclis Üyeleri, Mehmet SIRAY, Betül AKIN, Hasan GÜNEŞ, Nazlı AKMAN, Ali BACAKSIZOĞLU, Bedriye BAYSAL ve Alihan TAVŞAN'nın "çekimser" oylarına karşılık mevcudun oy çokluğu ile karar verilmiştir.

**68. Sayılı Karar:** Ayvalık İlçesi Turizm Geliştirme Birliği (AYTUGEB)'nde Belediyemizi temsil etmek üzere Birliğin doğal üyesi olan Belediye Başkanımızın yanı sıra, Ayhan GÖKDENİZ ve Ümit ÖZGÜLTEKİN ile Meclis üyeleri; Ali JALE, Semih VAROL, Dilek SARAÇOĞLU ve Kamil AY'ın asil üye, Meclis üyeleri; M.İbrahim MÜHÜR DAROĞLU, Ali UÇAKER ve Aytaç DAL'ın ise yedek üye olarak seçilmelerine Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; Meclis Üyeleri, Mehmet SIRAY, Betül AKIN, Hasan GÜNEŞ, Nazlı AKMAN, Ali BACAKSIZOĞLU, Bedriye BAYSAL ve Alihan TAVŞAN'nın "ret" oylarına karşılık mevcudun oy çokluğu ile karar verilmiştir.

**69. Sayılı Karar:** Kıyı Ege Belediyeler Birliği'nde Belediyemizi temsil etmek üzere Birliğin doğal üyesi olan Belediye Başkanımızın yanı sıra, Meclis üyeleri; Havva TAYLAN, Faruk AKKOYUNLU ve Hasan GÜNDÜZ'ün asil üye, Merih ARSLAN, Esra DUT ve Emir ARCAN'ın ise yedek üye olarak seçilmelerine, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; Meclis Üyeleri, Mehmet SIRAY, Betül AKIN, Hasan GÜNEŞ, Nazlı AKMAN, Ali BACAKSIZOĞLU, Bedriye BAYSAL ve Alihan TAVŞAN'nın "ret" oylarına karşılık mevcudun oy çokluğu ile karar verilmiştir.

**70. Sayılı Karar:** Ayvalık Belediye Meclisi'nin 04.09.2019 tarih ve 2019/194 sayılı kararı ile kabul edilen Zabıta Müdürlüğü Emir ve Yasakları Yönergesinin güncellenmesine ilişkin konunun, değerlendirilmek üzere Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna havalesine, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**71. Sayılı Karar:** Ayvalık Belediye Meclisinin 01.06.2016 tarih ve 143 sayılı kararı ile onaylanan, Ayvalık Belediyesi Kent Estetiği ve Mimari Estetik Komisyonu Çalışma Esas ve Usullerine İlişkin Yönetmeliğin güncellenmesine ilişkin konunun, değerlendirilmek üzere İmar Komisyonu ile Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna müştereken havalesine, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**72. Sayılı Karar:** Ahmet Armağan YAVUZ isimli vatandaşımız; İlçemiz, Bulutçeşme Mahallesi, 118 ada 52 parselde kayıtlı bulunan Belediyemize tahsisli taşınmaz üzerine, Belediye tarafından hazırlanan projesine uygun olarak yapılacak Geçici Hayvan Bakımevi ve Rehabilitasyon Merkezinin tüm, yapım, imal, inşa ve faal hale getirilip tamamlanması maliyet ve tefrişi giderlerinin tarafından karşılanarak bu tesise eşî İpek Yavuz'un adının konulması suretiyle " AYVALIK BELEDİYESİ İPEK YAVUZ GEÇİCİ HAYVAN BAKIMEVİ VE REHABİLİTASYON MERKEZİ" isminin verilmesine ilişkin şartlı bağış tabininin 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci Maddesi'nin (g) Bendi'ne istinaden kabulüne, bu konudaki iş ve işlemlerin yürütmesi için protokol yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'e yetki verilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; Meclis Üyeleri, Mehmet SIRAY, Betül AKIN, Hasan GÜNEŞ, Nazlı AKMAN, Ali BACAKSIZOĞLU, Bedriye BAYSAL ve Alihan TAVŞAN'nın "çekimser" oylarına karşılık mevcudun oy çokluğu ile karar verilmiştir.

**73. Sayılı Karar:** Belediye Meclisi'nin 06.04.2022 tarih ve 64 sayılı kararı ile S.S. Ayvalık Üretim ve Pazarlama Kooperatifinde Belediyemizi temsil etme görevi verilen Özel Kalem Müdürü Arda BAYRI'nin, Kooperatifçe yapılacak genel kurul toplantılarında; katılımın sağlanması ve Belediyemizi temsil etmesi için kendisine yetki verilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; Meclis Üyeleri, Mehmet SIRAY, Betül AKIN, Hasan GÜNEŞ, Nazlı AKMAN, Ali BACAKSIZOĞLU, Bedriye BAYSAL ve Alihan TAVŞAN'nın "çekimser" oylarına karşılık mevcudun oy çokluğu ile karar verilmiştir.

**74. Sayılı Karar:** Bugünkü Meclis toplantımızın 1'inci gündem maddesinde görüşülen ve Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemiz 2023 Mali Yılı Kesin Hesabı'na ilişkin düzenlenen plan ve bütçe komisyon raporunun 17'nci madde olarak gündeme ilave edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**75. Sayılı Karar:** Meclis Üyeleri; Mehmet SIRAY (02.05.2024 tarih ve 12058 sayılı dilekçe) ve Nazlı AKMAN'ın (02.05.2024 tarih ve 12058 sayılı dilekçe) vermiş oldukları dilekçeler ile Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan istifa ettiklerini bildirmeleri üzerine mevcut komisyon üyelikleri sonlandığından, Mehmet SIRAY'ın yerine İmar Komisyonu üyeliğine, Nazlı AKMAN'ın yerine Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu üyeliğine ayrılmış oldukları Adalet ve Kalkınma Partisi'nden birer üyenin seçilmesinin, 18'inci madde olarak gündeme ilave edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**76. Sayılı Karar:** İlçemiz, Sakarya Mahallesi, 364 ada 11-12 parsellerde kayıtlı taşınmazlar ile alakalı 101053446 teklif numaralı 1/500 ölçekli Ayvalık Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Plan değişikliğine ilişkin, okunan Başkanlık önergesinin okunduğu şekliyle imar komisyonuna havale edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**77. Sayılı Karar:** İlçemiz, Fethiye Mahallesi 804 ada 5-68 parsellerde kayıtlı taşınmazlara ait mevcut nazım ve imar planlarında "zeytin kanunu uyarınca yapılaşacak alanlar" lejantına sahip olan alanın nazım imar planında "ticaret alanı" olarak değiştirilmesi ile ilgili kurum görüşümüzün belirlenmesine ilişkin, okunan Başkanlık önergesinin okunduğu şekliyle imar komisyonuna havale edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**78. Sayılı Karar:** İlçemiz Küçükköy Mahallesi Eski Gümrük mevki önündeki alanın, 3621 sayılı Kıyı Kanununun 7. maddesinde belirtilen “ Kamu yararı gerektirdiği hallerde uygulama İmar Planı kararıyla deniz, göl ve akarsularda çevreyle ilgili özellikler dikkate alınarak doldurma ve kurutma yöntemiyle arazi elde edilebileceği ancak bu arazilerin 13.07.2009 tarihli resmi Gazetede yayımlanan 5393 sayılı Belediye Kanununun 79. maddesine göre Belediyeler tarafından denizden doldurulması şartı ile, doldurma suretiyle kazanılan alanlar, Kıyı Kanunu ve ilgili mevzuata uygun olarak kullanılmak şartıyla Maliye Bakanlığı tarafından Belediyelerin tasarrufuna bırakılır” hükmüne istinaden; kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında 20200 m<sup>2</sup> yüzölçümlü alanın Rekreasyon alanı olacak şekilde Kıyı Mevzuatına uygun olarak Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı, Nitelikli Doğal Koruma Alanı Koruma Amaçlı Dolgu Nazım İmar Planı ve Koruma Amaçlı Dolgu Uygulama İmar Planı kararı ile Rekreasyon alanı olarak planlanmasına ilişkin, okunan Başkanlık önergesinin okunduğu şekliyle imar komisyonuna havale edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**79. Sayılı Karar:** İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bünyesinde bulunan tüm işletmelerin ürün kalemlerindeki güncellenen fiyatlara ilişkin hazırlanan plan ve bütçe komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliğiyle karar verilmiştir.

**80. Sayılı Karar:** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. Maddesi'nin 7. Fıkrası'nda; “Norm kadrosunda belediye başkan yardımcısı bulunan belediyelerde norm kadro sayısına bağlı kalınmaksızın; belediye başkanı, zorunlu gördüğü takdirde, nüfusu 50.000'e kadar olan belediyelerde bir, nüfusu 50.001-200.000 arasında olan belediyelerde iki, nüfusu 200.001-500.000 arasında olan belediyelerde üç, nüfusu 500.000 ve fazla olan belediyelerde dört belediye meclis üyesini belediye başkan yardımcısı olarak görevlendirebilir. Bu şekilde görevlendirilen meclis üyelerine belediye başkanına verilen ödeneğin 2/3'ünü aşmamak üzere belediye meclisi tarafından belirlenecek aylık ödenek verilir ve taleplerine göre bir sosyal güvenlik kurumu ile ilişkilendirilir. Bu şekilde görevlendirme, memuriyete geçiş, sözleşmeli veya işçi statüsünde çalışma dâhil ilgililer açısından herhangi bir hak teşkil etmez ve belediye meclisinin görev süresini aşamaz. Sosyal güvenlik prim ve benzeri giderlerden kurum karşılıkları belediye bütçesinden karşılanır.” hükmü gereğince, 30.04.2024 tarihinden itibaren Belediye Başkan Yardımcısı olarak bir yıl görev yapmak üzere görevlendirilen Belediye Meclis Üyesi Murat İbrahim MÜHÜRDOĞLU'na Belediye Başkanı'na verilen ödeneğin 2/3'ü oranında aylık ödeneğin verilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; Meclis Üyeleri, Mehmet SIRAY, Betül AKIN, Hasan GÜNEŞ, Nazlı AKMAN, Ali BACAKSIZOĞLU, Bedriye BAYSAL ve Alihan TAVŞAN'ın “çekimser” oylarına karşılık mevcudun oy çokluğu ile karar verilmiştir.

**81. Sayılı Karar:** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/b Maddesi gereğince, Plan ve Bütçe Komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliğiyle karar verilmiştir.

**82. Sayılı Karar:** Meclis Üyeleri; Mehmet SIRAY (02.05.2024 tarih ve 12058 sayılı dilekçe) ve Nazlı AKMAN'ın (02.05.2024 tarih ve 12058 sayılı dilekçe) vermiş oldukları dilekçeler ile Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan istifa ettiklerini bildirmeleri üzerine Belediye Meclisimizin 05.04.2024 tarih ve 2024/46 sayılı kararı ile oluşturulan ihtisas komisyonlarında ki üyelikleri sona ermiştir.

Meclisimizde hâlihazırda Cumhuriyet Halk Partisi (19), Adalet ve Kalkınma Partisi (5) Milliyetçi Hareket Partisi (2) meclis üyesi ile temsil edilmektedir.

Oluşan mevcut durumla alakalı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 09.12.2021 tarih ve 2406607 sayılı görüş yazısının son paragrafında; **bağlı olduğu siyasi parti ile ilişiği kesilen komisyon üyesinin komisyon üyeliğinin de sona ereceği ve bu şekilde komisyon üyeliklerinde bir eksilme olduğu taktirde süreyi tamamlamak üzere ilk toplantıda aynı partiden yeni üye seçimi yapılması suretiyle eksikliğin giderilmesi** yönünde belirtilen görüş üzerine;

**İmar Komisyonuna:** Meclis Üyesi Mehmet SIRAY'ın yerine Adalet ve Kalkınma Partisi'nden Meclis Üyesi Betül AKIN'ın,

**Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna:** Meclis Üyesi Nazlı AKMAN'ın yerine Adalet ve Kalkınma Partisi'nden Meclis Üyesi Hasan GÜNEŞ'in seçilmelerine Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 13/b Maddesi'ne istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.